

# Tranquilidad y continuidad operativa.

Cuidamos que sus instalaciones luzcan impecables y que su operación nunca se detenga, para que usted se concentre en lo que de verdad importa.

- Desde 2010 · 16 años
- ISO 9001 · 14001 · 45001
- NORSOK S-WA 006
- 100% barranqueña

## Cuando el aseo falla, todos lo notan. Cuando funciona, nadie tiene que pensar en él.

En un colegio, una clínica, una industria o un centro comercial, la limpieza no es un detalle: hace parte de la salud, de la experiencia y de la reputación. Un baño descuidado o un piso sucio dicen más de lo que cualquiera quisiera.

Por eso en Assear no entregamos únicamente "servicios de aseo". Entregamos la **tranquilidad** de saber que todo va a estar impecable, todos los días, sin interrupciones y sin que usted tenga que estar encima. Ese es el trabajo que hacemos desde 2010.

### NUESTRO RETO MÁS EXIGENTE. TODOS LOS DÍAS

## Mantenemos impecable la refinería más grande de Colombia

Aquí la limpieza no es un tema de estética: es **seguridad**. Somos responsables de mantener en excelente estado las **300 hectáreas** de la refinería más grande del país —garantizando entornos seguros para las miles de personas que trabajan adentro y manteniendo sus zonas verdes impecables: para prevenir incendios y condiciones subestándar, y también para **embellecer el complejo industrial más importante de Colombia**.

- 300 ha**

de área total de la refinería, bajo nuestra responsabilidad de limpieza.
- +6.000**

personas trabajan a diario en espacios seguros que mantenemos impecables.
- 1.600.000 m<sup>2</sup>**

de zonas verdes que cuidamos: seguridad y belleza para el complejo industrial.

### LO QUE HACEMOS

## Un portafolio pensado para no fallar

Cinco líneas de servicio que se sostienen entre sí para cubrir todo lo que su institución necesita para mantenerse impecable y en marcha. Solo en aseo dejamos impecables **cerca de 500.000 m<sup>2</sup> cada día**.

SERVICIO 01 · NÚCLEO

**Aseo y limpieza institucional e industrial**  
*El corazón de lo que hacemos.*

Limpieza de mantenimiento y limpieza profunda con personal capacitado, insumos adecuados y protocolos que garantizan espacios impecables, seguros y desinfectados.

**+230.000 m<sup>2</sup>/día**  
 aseados en refinería y empresas industriales

Colegios · universidades · clínicas · hospitales · centros comerciales · industria · oficinas · conjuntos

SERVICIO 02

**Aseo y desinfección para centros de salud**  
*Usted se ocupa de sus pacientes; nosotros, de que todo esté impecable.*

Aseo, limpieza y desinfección hospitalaria con protocolos rigurosos y personal capacitado. En un centro de salud la limpieza hace parte del tratamiento, y la cuidamos como tal.

**+108.000 m<sup>2</sup>/día**  
 desinfectados en instalaciones de salud

Hospitales · clínicas · policlínicas · centros de atención

SERVICIO 03

**Alimentación y cafetería institucional**  
*Alimentación segura, a tiempo y con calidad.*

Preparación y manipulación de alimentos, cafetería y lavandería para unidades operativas, con estándares de inocuidad que cuidan la salud de su gente.

**35.000–44.000**  
 usuarios atendidos al día en 193 sedes en Bogotá

Unidades operativas · centros de atención · casinos institucionales

SERVICIO 04

**Zonas verdes y jardinería**  
*Sus exteriores también hablan de usted.*

Rocería, poda, jardinería y mantenimiento de zonas verdes. El primer contacto con su institución empieza afuera, y ahí también dejamos todo impecable.

**+203.000 m<sup>2</sup>/día**  
 intervenidos · 1.600.000 m<sup>2</sup> bajo mantenimiento

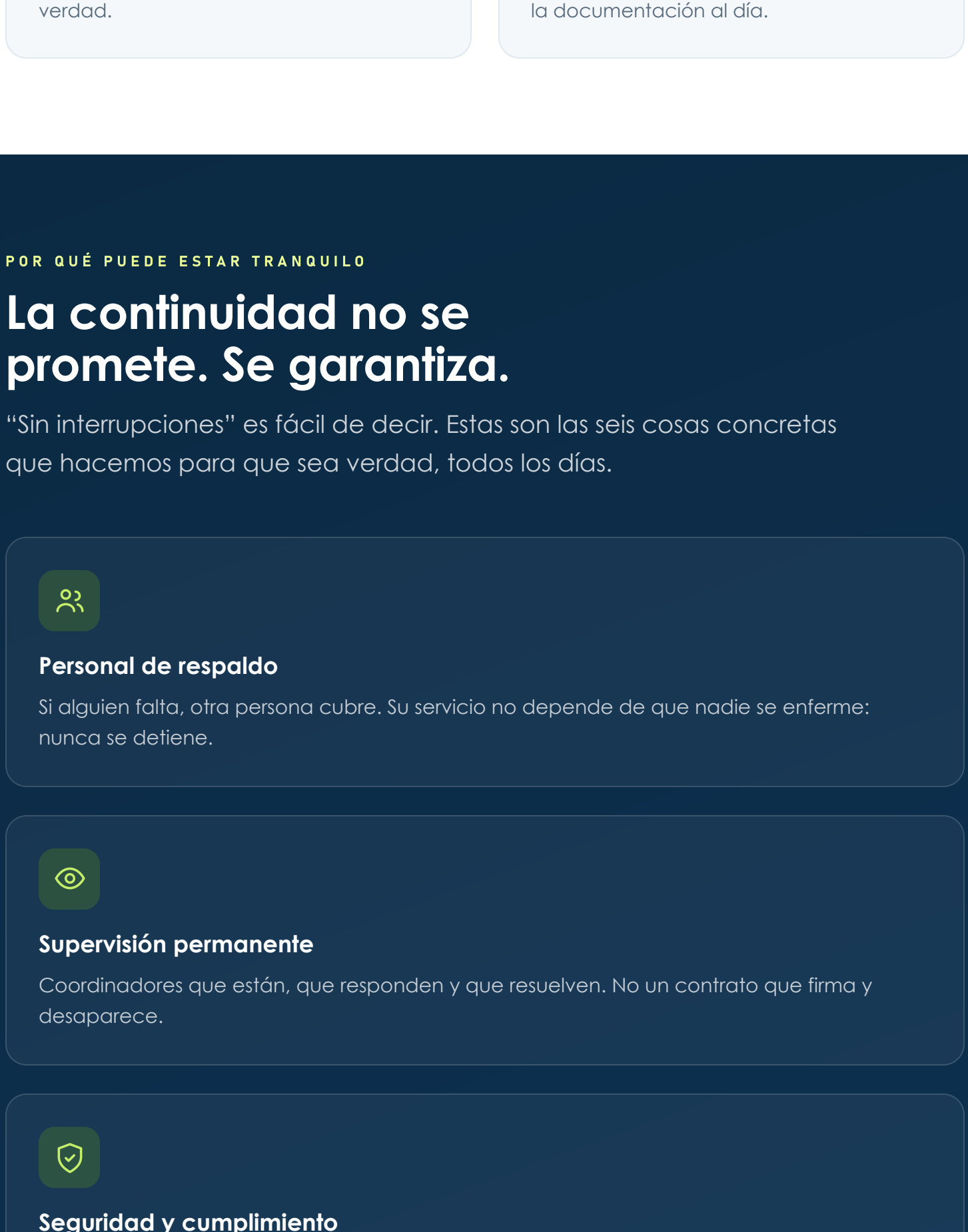
Campus · refinerías · parques · frentes de conjuntos y sedes

SERVICIO 05

**Logística y adecuación de facilidades**  
*Montamos los espacios de apoyo que su operación necesita.*

Alquiler, adecuación y mantenimiento de facilidades de apoyo: áreas administrativas, campamentos y unidades sanitarias, listas para operar cuando usted lo necesita.

Proyectos · obras · operaciones industriales y de campo



### COMPROMISO AMBIENTAL

## No solo cuidamos espacios: también cuidamos el planeta

La hoja de nuestro logo no es decoración. En el departamento del Vichada tenemos **100 hectáreas de eucalypto** dedicadas a la captura de carbono — nuestra forma de devolverle al medioambiente y de respaldar con hechos lo que decimos.

**100 ha** de eucalypto · captura de bonos de carbono

### PARA QUIÉN TRABAJAMOS

## Cada sector tiene su exigencia. Las conocemos todas.

No limpiamos igual una sala de cirugía que un patio de colegio o una refinería. Adaptamos protocolos, personal e insumos a lo que su sector necesita.

- Colegios y universidades**  
 Cientos de personas cada día en espacios que deben estar limpios y seguros, sin excepción.  
**+136.000 m<sup>2</sup>/día aseados**
- Clínicas y hospitales**  
 Donde la limpieza es un asunto de salud. Desinfección rigurosa y protocolos exigentes.  
**Hospital Regional del Magdalena Medio y Policlínica de Ecopetrol**
- Industria y refinería**  
 Entornos de alto riesgo donde cumplimos los estándares de seguridad más altos (NORSOK, SST).  
**La refinería más grande del país**
- Centros comerciales**  
 La primera impresión de miles de visitantes al día. Impecable de apertura a cierre.  
**20.000 m<sup>2</sup>/día aseados**
- Conjuntos y casas**  
 El orgullo de llegar a un lugar impecable, con zonas comunes que se cuidan de verdad.
- Entidades públicas**  
 Cumplimiento, transparencia y continuidad en cada contrato, con toda la documentación al día.

### POR QUÉ PUEDE ESTAR TRANQUILO

## La continuidad no se promete. Se garantiza.

"Sin interrupciones" es fácil de decir. Estas son las seis cosas concretas que hacemos para que sea verdad, todos los días.

**Personal de respaldo**  
 Si alguien falta, otra persona cubre. Su servicio no depende de que nadie se enferme: nunca se detiene.

**Supervisión permanente**  
 Coordinadores que están, que responden y que resuelven. No un contrato que firma y desaparece.

**Seguridad y cumplimiento**  
 SST, afiliaciones al día y protocolos certificados (ISO 45001). Cero sustos legales para usted.

**Insumos garantizados**  
 Planeamos el abastecimiento para que nunca se quede sin lo necesario para trabajar.

**Respuesta rápida**  
 Un plan claro para cuando algo se sale de lo previsto. Los imprevistos existen; quedarse quieto, no.

**Calidad medible**  
 Indicadores y reportes de gestión. Le mostramos con datos que el servicio está a la altura.

### NUESTRA GENTE

## Detrás de cada espacio impecable, hay personas que responden

Somos gente de la región, capacitada y con nombre propio. Cuando usted contrata a Assear sabe quién cuida sus instalaciones — y sabe que están en buenas manos.



**Comprometidas con cada detalle**

**Experiencia y buen trato**

**Cuidado en cada rincón**

**Gente de la región, empleo local**

### CONFIANZA QUE SE GANA

## Instituciones exigentes nos confían su operación

La mejor prueba de que cumplimos es quién nos vuelve a contratar. Estos son algunos de los clientes que han confiado en Assear.

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Y también: **Secretaría Distrital de Integración Social (Bogotá)** · **Fama Ramo**.

Relación de clientes con fines de referencia. Detalle de contratos y alcances disponible bajo solicitud.



### DE AQUÍ, PARA AQUÍ

## Barranqueños cuidando lo de la región

Assear nació en Barrancabermeja en 2010 y aquí sigue. Somos **socios fundadores de Probarranquebermeja**, la organización empresarial que trabaja por el desarrollo de la ciudad y del Magdalena Medio.



Eso no es un adorno: significa empleo local, gente de la región creciendo con nosotros y un compromiso real con el lugar donde vivimos y trabajamos. Cuando usted contrata a Assear, contrata a alguien que responde con su nombre y con su casa.

## Mantengamos su institución impecable, sin que usted tenga que pensarlo

Cuéntenos qué necesita. Preparamos una propuesta a la medida de su institución y de su operación.

- Solicitar una propuesta
- [www.assear.com](http://www.assear.com)

### CONTACTO

Diagonal 56 N.º 18A-88, Of. 701  
 Centro Empresarial San Silvestre · Barrancabermeja, Santander

+607 602 0420  
[servicioalcliente@assear.com](mailto:servicioalcliente@assear.com)  
[www.assear.com](http://www.assear.com)

### RESPALDO

ISO 9001:2015  
 ISO 14001:2015  
 ISO 45001:2018  
 NORSOK S-WA 006